



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 1.augusta sēdē
(protokols Nr.19, 33.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A S Lūznavas pagastā

2013.gada 1.augusts

Izskatot A S, personas kods: dzīvesvieta: Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads, 2013.gada 9.jūlija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 9.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A S iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1,20 ha kopplatībā, lauksaimnieciskai izmantošanai.

2013.gada 22.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 1,20 kopplatībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme un Lūznavas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A S uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1,20 platībā, tāpēc ar viņu noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām, tad nomas maksu nosaka saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos noteikto apmēru vai saskaņā ar pašvaldības saistošajos noteikumos noteikto apmēru.

Izvērtējot A S iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A S, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1,20ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A S zemes nomas līgumu uz 10 gadiem, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu – 1,20ha platībā nomu, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lūznavas pagasta pārvaldei un A S (Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs